

Wienerberger Mesterház követelményrendszer

A Wienerberger Mesterház programban részt vevő családi házak esetén a Wienerberger háromszori szemlét végez.

A szemlék időpontja attól függ, melyek a beépített Wienerberger termékek. Ha a házban több eltérő szinten építenek be Porotherm födémet, akkor a szemlék száma növekedhet. A szemlék során a listában szereplő részleteket vesszük szemügyre, és ezekben az esetekben ellenőrizzük, hogy azok a tervek szerint valósultak-e meg.

A listában szereplő részleteket a Wienerberger Alkalmazási és tervezési útmutatója szerint kell elkészíteni, minimális - a kivitelezési tevékenységek során nehezen elkerülhető- eltérések megengedettek. Helyszíni szemléink során kizárólag a Wienerberger által gyártott, valamint forgalmazott építőanyagok szakszerű helyszíni felhasználásának, beépítésének módját ellenőrizzük. Ezeket az ellenőrzéseket a saját magunk által fontosnak ítélt, a minőségi munkavégzés irányába mutató, előre meghatározott kritériumok mentén végezzük.

A Wienerberger „Mesterház Minősítés” kiadásakor Ön biztos lehet benne, hogy a Wienerberger által gyártott és forgalmazott anyagok felhasználása/ beépítése, az adott épület esetében a Wienerberger által előre meghatározott és építés közben ellenőrzött kritériumoknak megfelelően történt.

A szemle szakaszai:

1. Tervek ellenőrzése:

- A rendelkezésre álló tervek áttekintése abból a célból, hogy a szemlék ütemezését el tudjuk végezni. Nem ellenőrizzük, hogy a terv tartalma megfelel-e az adott építési tevékenység elvégzéséhez jogszabályban előírt tartalomnak.
- A Mesterház-minősítéshez kötelezően előírjuk az építész tervező vagy a kivitelező által aláírt alábbi tervek meglétét:
 - Porotherm födém esetén gerendakiosztási-terv, keresztbordákkal
 - Az épület lábazati kialakítása, részletrajz
 - Az épület koszorú kialakítása, részletrajz
 - Az épület ereszték kialakítása, részletrajz

2. Külső és belső teherhordó falazatok ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Téglakötés minimum = 0,4 h (h=falazóelem magassága)	Megengedett eltérés egy faltesten belül – a felület max. 5%-án
Falazatba beépíthető legkisebb vágott elem mérete: ¼ téglá	Megengedett eltérés egy faltesten belül – a felület max. 5%-án
Falvég, valamint nyílás kialakításánál keletkező falvég esetén a legkisebb beépíthető falazóelem nagyobb egyenlő, mint ¼ téglá	
Vízszintes (és ha van függőleges), teljes keresztmetszetében kitöltendő habarcsrétegek legyenek soronként egyenletesek és lehetőleg a szabvány szerinti 6-15 mm vastagok.	
Egyrétegű hagyományos (azaz nem Rapid) technológiával készített falazat esetében kizárólag gyárilag előkevert, teljesítménynyilatkozáttal rendelkező hőszigetelő falazóhabarcs alkalmazása.	
Az elkészült falazat legyen ránézésre esztétikus, képezzen egységes felületet. A horony eresztékes kapcsolatok maximálisan szorosak és zártak legyenek.	
Egy szinten belül csak egy féle teherhordó szerkezet (Rapid / Rapid Dryfix / hagyományos) kerül alkalmazásra.	
Sarkokon szabályos téglakötés kialakítása.	

A Wienerberger Téglaiipari Zrt. ajánlásai a még tökéletesebb eredmény érdekében (a Wienerberger szemle során nem vizsgáljuk):

- Egy faltest egyféle téglából készül, nincs több fajta téglá pl. soronként váltogatva. Kivétel a lábazati téglá használata.
- Falazóelemek darabolása kizárólag vizesvágóval vagy téglafűrészsel.
- Teljes falvastagságban kitöltött vízszintes habarcsréteg alkalmazása, amennyiben nincs ellenkező utasítás a tartószerkezeti műszaki leírásban.
- Vágott falazóelem beépítésénél – a vágott felület felől – az állóházat teljes falkeresztmetszetben ki kell tölteni falazóhabarccsal, vagy építési habbal. Nem horonyeresztékes kapcsolatok esetén a házat teljesen ki kell tölteni.
- Épülethatároló falak esetében a falazat belső oldalán minimum légzáró mész-cement vakolat készítése. Önmagában szárazvakolat nem javasolt.
- Kiegészítő hőszigeteléssel ellátott épülethatároló falszerkezet esetében, a homlokzati oldalon a szigetelés alatt légzáró alapvakolat / faldörzsölés készítése, vagy az állófugák – ideértve a horonyeresztékes kapcsolatot is – légzáró lezárása, kikenése.
- Egyrétegű falszerkezet esetében, homlokzati oldalon kizárólag gyárilag előkevert, teljesítménynyilatkozáttal rendelkező, hőszigetelő vakolóhabarcs alkalmazása. Homlokzati hőszigetelő vakolat vastagsága min. 2 cm. (Porotherm 38 K (Rapid / Rapid Dryfix) esetében 3 cm).
- Vízszigetelés megoldott (készült) a falazat alá.

3. Porotherm áthidalók ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Ellenőrzésre kerül az 1,25 m hosszúság feletti áthidalók beépítése. Az áthidalók a Wienerberger Alkalmazási és tervezési útmutatójának előírásai szerint vannak beépítve.	
Az 1,25 m hosszúság feletti nyílásáthidalók minimális felfekvése: 12 cm / felfekvés.	1 cm-es eltérés lefelé is megengedett, felfelé nincs korlátozás
Az 1,25 m hosszúság feletti alacsony áthidalók esetében elkészült a szükséges mennyiségű alátámasztás. Ha elbontották az alátámasztásokat, akkor az áthidalók lehajlásmentességét kell ellenőrizni.	

4. Porotherm válaszfalak ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Hagyományos falzóhabarccsal készült válaszfalak esetén a huzalozás elkészült, vagy ha nem, akkor az eltérést ledokumentálták.	
Kiékéles a mennyezethez valamilyen technológiával megoldott.	
Válaszfal és főfal találkozásánál, vagy egyéb falbeccsatlakozásnál a függőleges fuga kihabarcsolt.	
Vízszintes (és ha van függőleges), teljes keresztmetszetében kitöltendő habarcsrétegek legyenek soronként egyenletesek és lehetőleg a szabvány szerinti 6-15 mm vastagok.	

5. Porotherm földém ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
A szemlét minden eltérő szinten elvégezzük több Porotherm földém esetén.	
Gerendák falazatra felfekvésének ellenőrzése: min. 12 cm.	
A földémterven vagy a gerendakiosztási terven meghatározott kiegészítő vasalások beszerelésre kerültek.	
A földém kellő mennyiségű és pozíciójú, építés közbeni alátámasztással rendelkezik, illetve a leírás szerinti túlemelés biztosított.	

A Wienerberger Téglaiipari Zrt. ajánlásai a még tökéletesebb eredmény érdekében (a Wienerberger szemle során nem vizsgáljuk):

- Készült falegyen lezárás a fogadó szerkezetre.
- A földémtervnek megfelelően kerültek elhelyezésre az előgyártott elemek (gerenda, béléstest, alacsony béléstest).
- A béléstestek nem feszülnek a gerendák között, illetve kellő mértékben felfeksznek azokra.
- Repedt béléstest nincs elhelyezve.
- Kialakításra került alacsony béléstestekkel, a szerkesztési szabályok szerinti mennyiségű keresztirányú borda, és azok megfelelő helyen vannak, be vannak vasalva.

6. Tondach tetőcserepek ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Tondach tetőcserep alkalmazhatóságának ellenőrzése az adott tetőhajlásszög esetében. A tetőcserepeknél megadott minimum tetőhajlásszögek alatt a Tondach tetőcserep nem használható.	
Tetőfólia alkalmazása esetén részlettervek szerinti beszellőzés kialakítása az eresznél.	
Minimálisan előírt beszellőzési keresztmetszet biztosítása. Előírás: min. 200 cm ² /eresz fm.	
Az előírásnak megfelelő kiszellőzési keresztmetszet biztosítása. Kiszellőzési keresztmetszetre előírás: két szarufa közötti tetőfelület 0,05%	
A cserépléc kiosztása egy tetősíkon belül egyforma legyen.	
Adott hajlásszöghöz tartozó maximális cserépléctávolság betartása. Az ellenőrzés tetőfelületenként történik	

A Wienerberger Téglaiipari Zrt. ajánlásai a még tökéletesebb eredmény érdekében (a Wienerberger szemle során nem vizsgáljuk):

- Fedési kép kialakításának ellenőrzése. A Tondach tetőcserepeknél megadottak szerint a cserepek kötésben vagy hálóban rakhatóságának ellenőrzése.
- A tetőfelület legyen sík, behajlásoktól, hullámoktól mentes.
- Legyen meghatározva a közepes fedési szélesség (alkalmazástechnikai útmutatóban leírtak szerint).
- Tetőtér beépítés esetén minimum 50x50 mm keresztmetszetű ellenléc használata.
- Hófogók elhelyezése a teljes tetőfelületen, de legalább a tetőfelület alsó 2/3-ad részén.

7. Tondach ereszcsonna ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
A csatornát tartó kampók elhelyezési távolsága maximum 80 cm.	
Az ereszcsonna lejtése 3mm/méter.	

A Mesterház-Minősítéssel nem vállalunk át és nem végzünk semmilyen jogosultsághoz kötött tervezői/ellenőri tevékenységet.

- Nem ellenőrizzük az épület helyi építési előírásoknak való megfelelését.
- Nem végzünk tartószerkezeti méretezést, ellenőrzést.
- Nem vizsgáljuk a szerkezeteket alakváltozás, állékonyság, stabilitás szempontjából.
- Nem készítünk hőtechnikai, páratechnikai számítást, ellenőrzést.
- Nem készítünk, nem vizsgálunk energetikai számítást.
- Nem jegyzünk be építési naplóba.
- Nem adunk ki semmilyen nyilatkozatot, sem szerkezetre, sem a kivitelezésre vonatkozóan.

Ezen tevékenységek minden esetben az épület felelős tervezőinek (építész, statikus, gépész, elektromos, energetikus stb.), illetve a kivitelezés felelős műszaki vezetőjének, felelős műszaki ellenőrének a feladata, kötelessége.

Az ellenőrzések időpontja egyes építőelemek esetén:

Kötelező elem	
Külső és belső teherhordó fal	A falazatok ellenőrzése a falak 70-100%-os készütsége idején történik, minden esetben a külső és belső vakolás előtt.
Tondach tetőcserép	A Tondach tetőcserép beépítését a tetőcserép felrakásának 100%-os készütsége után ellenőrizzük.
Választható elem	
Porotherm földém	A Porotherm földémet a kiegészítő vasalások elhelyezése után, de a felbeton elkészítése előtt kell ellenőrizni.
Porotherm áthidaló	A Porotherm áthidalókat a külső és belső teherhordó falak 70-100%-os készütsége idején ellenőrizzük, vakolás előtt.
Porotherm válaszfal	A válaszfalakat a válaszfalak 100%-os készütsége esetén ellenőrizzük, vakolás előtt.
Terca homlokzat	A Terca homlokzatburkoló téglá beépítését a burkolat 100%-os készütsége idején ellenőrizzük.
Ereszcsatorna	Az ereszcsatorna beépítését a tetőfedés 100%-os készütsége idején ellenőrizzük.