

Wienerberger Mesterház követelmény rendszer

A Wienerberger Mesterház programban részt vevő családi házak esetén a Wienerberger háromszori szemlét végez.

A szemlék időpontja attól függ melyek a beépített Wienerberger termékek. Ha a házban több eltérő szinten építenek be Porotherm földémet, akkor a szemlék száma növekedhet. A szemlék során a listában szereplő részleteket vesszük szemügyre, és ezekben az esetekben ellenőrizzük, hogy azok a tervek szerint valósultak-e meg.

A listában szereplő részleteket a Wienerberger Alkalmazási és tervezési Útmutatója szerint kell elkészíteni, minimális - a kivitelezési tevékenységek során nehezen elkerülhető - eltérések megengedettek. Helyszíni szemléink során kizárólag a Wienerberger által gyártott, valamint forgalmazott építőanyagok szakszerű helyszíni felhasználásának, beépítésének módját ellenőrizzük. Ezeket az ellenőrzéseket a saját magunk által fontosnak ítélt, a minőségi munkavégzés irányába mutató, előre meghatározott kritériumok mentén végezzük.

A Wienerberger Mesterház Minősítés kiadásakor Ön biztos lehet benne, hogy a Wienerberger által gyártott és forgalmazott anyagok felhasználása/beépítése, az adott épület esetében a Wienerberger által előre meghatározott és építés közben ellenőrzött kritériumoknak megfelelően történt.

A szemle szakaszai:

1. Tervek ellenőrzése:

- A rendelkezésre álló tervek áttekintése abból a célból, hogy a szemlék ütemezését el tudjuk végezni. Nem ellenőrizzük, hogy a terv tartalma megfelel-e az adott építési tevékenység elvégzéséhez jogszabályban előírt tartalomnak.
- A Mesterház minősítéshez kötelezően előírjuk az építész tervező vagy a kivitelező által aláírt alábbi tervek meglétét:
 - Porotherm földém esetén gerendakiosztási terv, keresztbordákkal
 - Az épület lábazati kialakítása, részletrajz
 - Az épület koszorú kialakítása, részletrajz
 - Az épület ereszték kialakítása, részletrajz

2. Külső és belső teherhordó falazatok ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Téglakötés minimum = 0,4 h (h=falazóelem magassága)	Megengedett eltérés egy faltesten belül – a felület max. 5%-án
Falazatba beépíthető legkisebb vágott elem mérete: ¼ tégl	Megengedett eltérés egy faltesten belül – a felület max. 5%-án
Falvég, valamint nyílás kialakításánál keletkező falvég esetén a legkisebb beépíthető falazóelem nagyobb egyenlő, mint ¼ tégl	
Vízszintes (és ha van függőleges), teljes keresztmetszetében kitöltendő) habarcsrétegek legyenek soronként egyenletesek és lehetőleg a szabvány szerinti: 6-15 mm vastagok	
Egyrétegű hagyományos (azaz nem Profi) technológiával készített falazat esetében kizárólag gyárilag előkevert, teljesítménynyilatkozattal rendelkező hőszigetelő falazóhabarcs alkalmazása	
Az elkészült falazat legyen ránézésre esztétikus, képezzen egységes felületet. A horony eresztékes kapcsolatok maximálisan szorosak és zártak legyenek.	
Egy szinten belül csak egy féle teherhordó szerkezet (Profi / Profi Dryfix / hagyományos) kerül alkalmazásra.	
Sarkokon szabályos téglakötés kialakítás.	

A Wienerberger Téglaiipari zrt. ajánlásai a még tökéletesebb eredmény érdekében (a Wienerberger szemle során nem vizsgáljuk):

- Egy faltest egyféle téglából készül, nincs több fajta tégl
- Falazóelemek darabolása kizárólag vizes vágóval vagy téglafűrészszel.
- Teljes falvastagságban kitöltött vízszintes habarcsréteg alkalmazása, amennyiben nincs ellenkező utasítás a tartószerkezeti műszaki leírásban.
- Vágott falazóelem beépítésénél – a vágott felület felől - az állóhézagot teljes falkeresztmetszetben ki kell tölteni falazóhabarccsal, vagy építési habbal. Nem horony-eresztékes kapcsolatok esetén a hézagot teljesen ki kell tölteni.
- Épülethatároló falak esetében a falazat belső oldalán minimum légzáró mészcement vakolat készítése. Önmagában szárazvakolat nem javasolt.
- Kiegészítő hőszigeteléssel ellátott épülethatároló falszerkezet esetében, a homlokzati oldalon a szigetelés alatt légzáró alapvakolat / faldörzsölés készítése, vagy az állófugák – ide értve a horonyeresztékes kapcsolatot is – légzáró lezárása, kikenése.
- Egyrétegű falszerkezet esetében, homlokzati oldalon kizárólag gyárilag előkevert, teljesítménynyilatkozattal rendelkező, hőszigetelő vakolóhabarcs alkalmazása. Homlokzati hőszigetelő vakolat vastagsága min.: 2 cm. (PTH 38 K (Profi / Profi Dryfix) esetében 3 cm.)
- Vízszigetelés megoldott (készült) a falazat alá.

3. Porotherm áthidalók ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Ellenőrzésre kerül az 1,25 m hosszúság feletti áthidalók beépítése. Az áthidalók a Wienerberger Alkalmazási és tervezési Útmutatójának előírásai szerint vannak beépítve.	
Az 1,25 m hosszúság feletti nyílásáthidalók minimális felfekvése: 12 cm / felfekvés	1 cm-es eltérés lefelé is megengedett, felfelé nincs korlátozás
Az 1,25 m hosszúság feletti alacsony áthidalók esetében elkészült a szükséges mennyiségű alátámasztás. Ha elbontották az alátámasztásokat, akkor az áthidalók lehajlásmentességét kell ellenőrizni.	

4. Porotherm válaszfalak ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Hagyományos falózhabarcscsal készült válaszfalak esetén a huzalozás elkészült, vagy ha nem akkor az eltérést ledokumentálták	
Kiékézés a mennyezethez valamilyen technológiával megoldott	
Válaszfal és főfal találkozásánál, vagy egyéb falbecsatlakozásnál a függőleges fuga kihabarcscolt	
Vízszintes (és ha van függőleges), teljes keresztmetszetében kitöltendő) habarcsrétegek legyenek soronként egyenletesek és lehetőleg a szabvány szerinti: 6-15 mm vastagok	

5. Porotherm földem ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
A szemlélt minden eltérő szinten elvégezzük több PTH földem esetén	
Gerendák falazatra felfekvésének ellenőrzése: min. 12 cm	
A földémterven vagy a gerendakiosztási terven meghatározott kiegészítő vasalások beszerelésre kerültek	
A földem kellő mennyiségű és pozíciójú, építés közbeni alátámasztással rendelkezik, illetve a leírás szerinti túlemlés biztosított.	

A Wienerberger Téglaiipari zrt. ajánlásai a még tökéletesebb eredmény érdekében (a Wienerberger szemle során nem vizsgáljuk):

- Készült falegyen lezárás a fogadó szerkezetre.
- A földémtervnek megfelelően kerültek elhelyezésre az előgyártott elemek (gerenda, béléstest, alacsony béléstest).
- A béléstestek nem feszülnek a gerendák között, illetve kellő mértékben felfeksznek azokra.
- Repedt béléstest nincs elhelyezve.
- Kialakításra került alacsony béléstestekkel, a szerkesztési szabályok szerinti mennyiségű keresztirányú borda, és azok megfelelő helyen vannak, be vannak vasalva.

6. Tondach tetőcserepek ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
Tondach tetőcserep alkalmazhatóságának ellenőrzése az adott tetőhajlásszög esetében. A tetőcserepeknél megadott minimum tetőhajlásszögek alatt a Tondach tetőcserep nem használható.	
Tetőfólia alkalmazása esetén részlettervek szerinti beszellőzés kialakítása az eresznél.	
Minimálisan előírt beszellőzési keresztmetszet biztosítása. Előírás: min. 200 cm ² /eresz fm.	
Az előírásnak megfelelő kiszellőzési keresztmetszet biztosítása. Kiszellőzési keresztmetszetre előírás: két szarufa közötti tetőfelület 0,05%	
A cserépléc kiosztás egy tetősíkon belül egyforma legyen.	
Adott hajlásszöghöz tartozó maximális cserépléctávolság betartása. Az ellenőrzés tetőfelületenként történik	

A Wienerberger Téglaiipari zrt. ajánlásai a még tökéletesebb eredmény érdekében (a Wienerberger szemle során nem vizsgáljuk):

- Fedési kép kialakításának ellenőrzése. A Tondach tetőcserepeknél megadottak szerint a cserepek kötésben vagy hálóban rakhatóságának ellenőrzése
- A tetőfelület legyen sík, behajlásoktól, hullámoktól mentes
- Legyen meghatározva a közepes fedési szélesség (alkalmazástechnikai útmutatóban leírtak szerint)
- Tetőtér beépítés esetén minimum 50x50 mm keresztmetszetű ellenléc használata.
- Hófogók elhelyezése a teljes tetőfelületen, de legalább a tetőfelület alsó 2/3-ad részén.

7. Tondach ereszcsonna ellenőrzése

Ellenőrzés leírása	Eltérések, melyeket a kivitelező nem tudott elkerülni
A csatorna tartó kampók elhelyezési távolsága maximum 80 cm	
Az ereszcsonna lejtése 3mm/méter	

A Mesterház Minősítéssel nem vállalunk át és nem végzünk semmilyen jogosultsághoz kötött tervezői/ellenőri tevékenységet.

- Nem ellenőrizzük az épület helyi építési előírásoknak való megfelelését.
- Nem végzünk tartószerkezeti méretezést, ellenőrzést.
- Nem vizsgáljuk a szerkezeteket alakváltozás, állékonyság, stabilitás szempontjából.
- Nem készítünk hőtechnikai, páratechnikai számítást, ellenőrzést.
- Nem készítünk, nem vizsgálunk energetikai számítást.
- Nem jegyzünk be építési naplóba.
- Nem adunk ki semmilyen nyilatkozatot, sem szerkezetre, sem a kivitelezésre vonatkozóan.

Ezen tevékenységek minden esetben az épület felelős tervezőinek (építész, statikus, gépész, elektromos, energetikus stb.), illetve a kivitelezés felelős műszaki vezetőjének, felelős műszaki ellenőrének a feladata, kötelessége.

Az ellenőrzések időpontja egyes építőelemek esetén:

Kötelező elem	
Külső és belső teherhordó fal	A falazatok ellenőrzése a falak 70-100%-os készütsége idején történik, minden esetben a külső és belső vakolás előtt.
Tondach tetőcserép	A Tondach tetőcserép beépítését a tetőcserép felrakásának 100%-os készütsége után ellenőrizzük.
Választható elem	
PTH földém	A PTH földémet a kiegészítő vasalások elhelyezése után, de a felbeton elkészítése előtt kell ellenőrizni.
PTH áthidaló	A PTH áthidalókat a külső és belső teherhordó falak 70-100%-os készütsége idején ellenőrizzük, vakolás előtt.
PTH válaszfal	A válaszfalakat a válaszfalak 100%-os készütsége esetén ellenőrizzük, vakolás előtt.
Terca homlokzat	A Terca homlokzatburkoló téglá beépítését a burkolat 100%-os készütsége idején ellenőrizzük.
Ereszcsatorna	Az ereszcsatorna beépítését a tetőfedés 100%-os készütsége idején ellenőrizzük.